

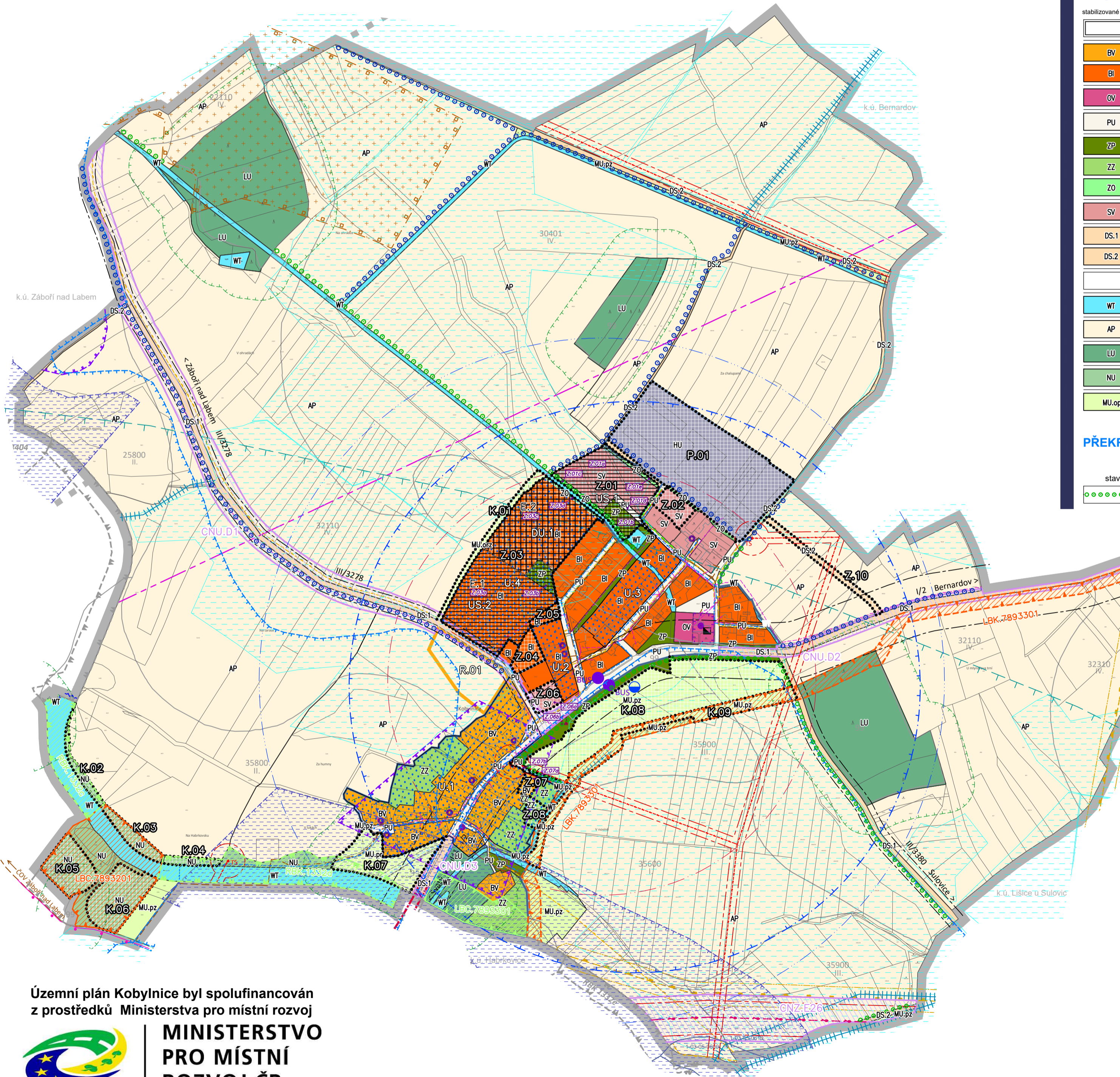
ÚZEMNÍ PLÁN KOBYLNICE

ÚP S PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU

GRAFICKÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ ÚP - M 1 : 5 000

II.B1 - KOORDINAČNÍ VÝKRES

ÚZEMNÍ PLÁN
(vydání § 54 SZ)



LEGENDA

	řešené území
	zastavěné území k datu 06. 03. 2023
	zastavitelné plochy
	plochy přestavby
	plochy změn v krajině
	označení návrhových ploch (v plochách změn s více než jednou návrh. plochou)
	návrh etapizace, rozhraní etap
	části územního plánu s prvky regulačního plánu

PODMÍNKY VYUŽITÍ:

	US.1	plochy a koridory podmíněné zpracováním územní studie
	US.2	plochy a koridory podmíněné uzavřením dohody o parcelaci a zpracováním územní studie

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stabilizované plochy	návrh	územní rezerva	hranice ploch s rozdílným způsobem využití (RZV)
			bydlení venkovské
			bydlení individuální
			občanské vybavení veřejné
			veřejná prostranství všeobecná
			zeleň - parky a parkově upravené plochy
			zeleň - zahrady a sady
			zeleň ochranná a izolační
			smíšené obytné venkovské
			doprava silniční - silniční síť
			doprava silniční - místní a účelové komunikace
			smíšené výrobní všeobecné
			vodní a vodních toků
			pole a trvalé travní porosty
			lesní všeobecné
			přírodní všeobecné
			smíšené nezastavěného území všeobecné

PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ:

	významná liniová zeleň
--	------------------------

DOPLŇKOVÁ CHARAKTERISTIKA PLOCH S RZV

	VCNU.D1	koridor nad plochami s RZV vymezený územním plánem (dopravní infrastruktura)
	CNZ.E26	koridor nad plochami s RZV z nadřazené dokumentace (technická infrastruktura)

PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ:

	KORIDORY
	koridor nad plochami s RZV vymezený územním plánem (dopravní infrastruktura)
	koridor nad plochami s RZV z nadřazené dokumentace (technická infrastruktura)

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

	lokální biocentrum
	lokální biokoridor
	regionální biokoridor

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

	pásma 50m od hranice PUPFL
--	----------------------------

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který Územní plán Kobylnice vydal:	ZASTUPITELSTVO OBCE KOBYLNICE
Datum nabytí účinnosti Územního plánu Kobylnice:	
Jméno a příjmení, funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele:	Mgr. Věra Klimentová vedoucí Oddělení regionálního rozvoje a územního plánování, MÚ Kutná Hora
Podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:	Otisk úředního razítka:
Mgr. Věra Klimentová v.r.	L.S.

DOPRAVA

	silniční ochranné pásmo
	ochranná pásma letiště Čáslav
	zastávka hromadné dopravy - BUS
	izochrona dostupnosti 5/8 minut - BUS
	cyklotrasa

ENERGETIKA

	nadzemní vedení elektro VVN 220 kV
	nadzemní vedení elektro VN 22 kV
	trafostanice
	ochranné pásmo vedení a zařízení elektrizační soustavy
	VTL plynovod
	bezpečnostní pásmo vysokotlakých plynárenských zařízení
	STL plynovod

SPOJE

	trasa RSS
	síť elektronických komunikací

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

	vodovod
	kanalizace
	pozorovací vrt ČHMÚ
	ochranné pásmo pozorovacího vrtu ČHMÚ
	záplavové území Q ₁₀₀
	aktivní zóna záplavového území
	vodní dílo - jez
	hranice a číslo povodí

OSTATNÍ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ A OMEZUJÍCÍ VLIVY

	nebilancovaný zdroj nerostných surovin
	kulturní památka
	objekt lokální historické hodnoty
	válečný hrob (pomník padlým)
	území s archeologickými nálezy - ÚAN II
	hranice BPEJ
	kód BPEJ, třídy ochrany ZPF
	investice do půdy (meliorace), hlavní odvodňovací zařízení
	ostatní odvodňovací zařízení

Celé řešené území obce je situováno v zájmovém území Ministerstva obrany a v ochranných pásmech letiště Čáslav a v ochranných pásmech radiolokačních prostředků letiště Čáslav - vydání závazného stanoviska MO podléhá veškerá nadzemní výstavba v řešeném území.

Územní plán Kobylnice byl spolufinancován z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj



IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	Řešené území: správní úz. obce Kobylnice - k.ú. Kobylnice nad Doubravou	Zakázka: ÚZEMNÍ PLÁN KOBYLNICE ÚP S PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU	
	Pořizovatel: Městský úřad Kutná Hora, oddělení regionálního rozvoje a územního plánování	Etapa: ÚZEMNÍ PLÁN (vydání § 54 SZ)	
	Zhotovitel: Atelier "AURUM" s.r.o., Pardubice 	Objednatel: Obec Kobylnice	
	Projektant (autorizovaná osoba): Ing. Pavel Petrá Zpracovatelský kolektiv: Ing. arch. Ivana Petrá Ing. arch. Dana Suchánková	Příloha: II.B1 GRAFICKÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ ÚP KOORDINAČNÍ VÝKRES	
	Měřítko: 1 : 5000	Datum: 01/2024	Zakázka: Z21/17